

リノ
チョイス

Reno*choice

C-02

既設アルミサッシの下框のみ更新し、
スムーズな動きと水密機能を回復

シモガマチ

アルミサッシ下框取替え



施工後



新しい下框に交換して改修

施工前

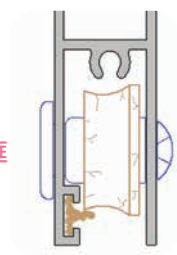


改修前のサッシ下框

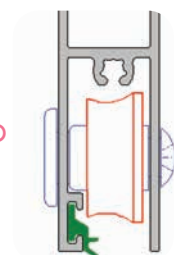


下框
取替え

既設下框



改修後の
下框



ポイント

開け閉めが困難になったアルミサッシをリフレッシュできます。

戸車のみの交換ではなく、新気密材付きの下框と交換することにより、水密性を大幅に改善しました。

ポイント

部分修繕ですので、コストを抑えスムーズな施工が可能です。

下框のみの交換で済むため、施工時間の短縮とローコスト化を実現しました。



シモガマチ

アルミサッシ下框取替え

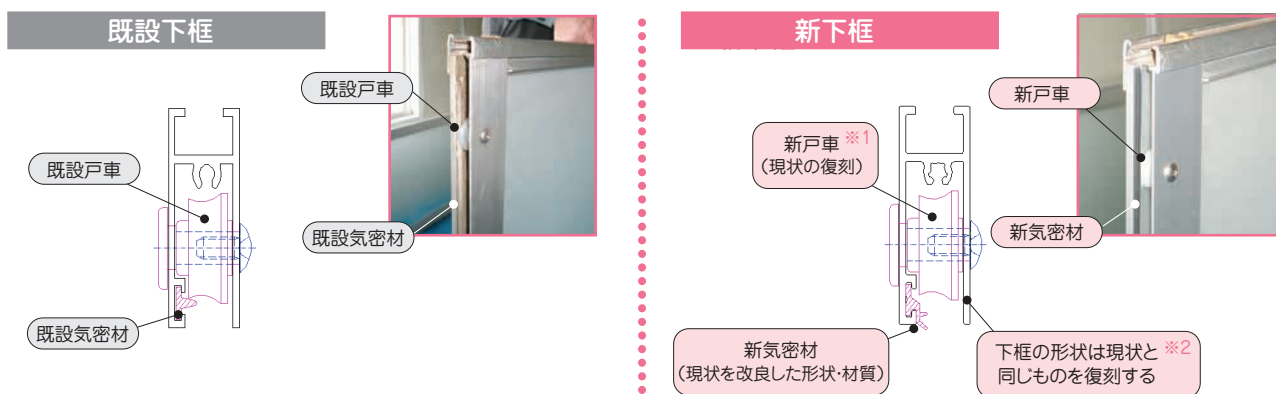


●リノチョイスとは？

リノチョイスは、昭和30～50年代に建設された団地、マンション、社宅などに向けた、様々な修繕部材、工法、専用工具の総称ブランド名です。私達JSは、UR都市機構と共に50余年、団地の修繕や管理に従事するとともに、古い集合住宅にお住まいのお客様の視点に立ち、“集合住宅の改良・改善に必要なが世の中にはないものは自ら作る”をモットーに、リノチョイスの商品群を開発してまいりました。

アルミサッシ下框取替えはUR賃貸住宅等で多数の採用実績があります。

●規格・仕様について



※1：戸車はサッシ摺動性だけでなく、サッシの性能にも影響を及ぼします。新戸車はサッシメーカー標準部品を取付けることが優先ですが、ない場合は復刻します。

※2：新下框は現状と同形状のものを起型し、工場ですべ、気密材を仕込んだ製品を現地でサッシに組込みます。メンテナンス用の汎用品ではなく、当時の各種メーカー品を調査し、独自に型を起こし再生した復刻品です。

●施工手順について



共同開発：株式会社セイワメタル

注意

- 既設下枠レールの磨耗や変形がいちじるしい場合は、被せレールの取付が必要となります。
- 仕様は技術改良等で予告なく変更することがあります。
- 写真は設置例であり、現場に合わせて施工するため写真の仕上がりとは異なる場合があります。
- およそ8割のKJ-A、KJ-Bサッシに対応可能です。詳しくはお問合せ下さい。
- 模様替え工事は、管理規約（模様替え協定等）に従って行ってください。協定の詳細はお住まいの管理組合にお問い合わせください。

